


11.3	在每层层高位置设外墙分隔缝,缝宽20。
11.4	外露雨水管、冷凝水管、排水管的颜色应与该部位外墙颜色一致。
11.5	外墙外保温工程应由具有相应专业资质的材料厂家或施工单位提供施工的具体技术和措施,对保温层和饰面层安装固定的安全性负责,并符合国标《外墙外保温工程技术规程》(JGJ/T 261-2011)的相关规定。
11.6	施工单位在施工前,应对照立面图和效果图核实外墙饰面材料的分色和分布,避免出现不同种类和不同色彩的材质在建筑立面阳角交接的情况。如发现初步设计中的标示有出入时,应及时通知设计人员进行处理。外墙饰面材料在施工前应先由施工单位或材料供应商做出或提供局部样板,其材质、规格、颜色等经甲方和设计单位认可封样后,方可大面积施工,并据封样进行验收。
11.7	凸窗顶部应在水泥砂浆找平层上作1.5厚水泥基防水涂膜后,再做其它构造层次。
11.8	轻型装饰构架与雨蓬另议二次承包厂商设计,经设计单位审核认定其对主体结构不造成安全影响后,方可安装施工。
11.9	外墙工程防水等级为一级,设二道防水层具体做法详《室外工程做法表》。
12	室内装修工程
12.1	室内装修详《室内工程做法表》及详图。
12.2	卫生洁具均为成品,由用户自理。
12.3	凡属室内二次装修之部分,只做打底或找平层,面层及其结合层由用户自理。
12.4	室内二次装修必须保证结构安全,未经设计方同意不得随意打洞、剔槽、更改或加砌墙体。饰面材料不得大于本设计注明部位相应材料之容重及厚度。
12.5	室内二次装修应满足国家相关建筑设计及防火规范的要求。
12.6	室内二次装修范围见装修表。
13	木作及油漆工程
13.1	木材含水率应控制在15%以下,木材等级为Ⅱ级。贴邻墙体或混凝土的木构件及预埋木砖、木块等均应做防腐处理,有防火要求的应用经防火处理后具有不燃性的木材制作。
13.2	木作油漆除设计中特别注明者外均为油性调和漆,详见西南11J312 第79页之5102。
13.3	所有外露金属管道均应先作除锈处理再刷防锈漆二道,并按各专业规定的颜色罩调和漆二道。外露铁件均先作除锈处理再刷防锈漆二道,罩面漆二道,详见西南11J312第80页之5113。空调百页的说明详节点大样。
13.4	木作油漆均由施工单位制作样板,经甲方和本设计单位确认后封样,并据此进行工程验收。
14	楼梯栏杆扶手
14.1	楼梯栏杆(板)做法及其高度详见建施图。室内楼梯栏杆水平段≥500时高为1100,其下部做100×100 C20细石混凝土反槛。
15	消防设计
15.1	本子项为健身中心,地上2层多层体育建筑,消防车道沿建筑1/4边长设置,满足《建筑设计防火规范》的要求。
15.2	整栋楼地下架空层为一个防火分区,建筑面积为1813.97m ² ,地上2、3层为两个防火分区,建筑面积分别为1041.68m ² 、1131.1,小于规范要求得最大面积。
15.3	防火封堵:
15.3.1	凡上下水管、空调风管、电缆桥架穿越防火墙处,均应采用与被穿越防火墙的耐火极限等同的不燃材料封堵。
15.3.2	竖向管道井隔层用配筋砼封堵,管道与套管之间用岩棉堵塞密实。
15.3.3	所有非承重隔墙均要求砌筑到楼板或梁底,不留任何缝隙。
15.4	各房间内装修选材:所有楼梯间及前室,疏散通道、暗走廊的墙面、楼面及顶棚用料的燃烧性能均按A级。
16	安全防护措施
16.1	窗台高低于900mm的外窗边加设净高900mm的安全防护栏,做法详见建施节点大样。
16.2	室内楼梯扶手高度为0.9m(踏步边缘起算),水平段栏杆长度大于0.5m时,扶手高度加至1.10m,地砖采用带防滑条的成品梯级砖。
16.3	临空栏杆安全措施:扶手高度1.1m,栏杆应能承受荷载规范规定的水平荷载。
16.4	临空栏杆在楼地面或屋面处做150×100(高)钢筋混凝土挡边,钢筋及混凝土型号同楼板。

17.1 “建筑的声、光、热、室内空气质量的环境控制应符合《建筑环境通用规范》GB55016-2021、《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010、《建筑采光设计标准》GB50033-2013、《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020的相关内容”			
17.2 建筑物外部噪声源传播至主要功能房间室内的噪声限值及适用条件应符合下列规定：			
噪声限值应为关闭门窗状态下的限值；			
主要功能房间室内的噪声限值			
	房间功能	噪声限值（等效声级 $L_{Aeq,T}$ ，dB）	
		昼间	夜间
	日常生活	40	30
	活动室（体育类）	40	
17.3 建筑物内部建筑设备传播至主要功能房间室内的噪声限值符合下表的规定。			
建筑物内部建筑设备传播至主要功能房间室内的噪声限值			
	房间功能	噪声限值（等效声级 $L_{Aeq,T}$ ，dB）	
	日常生活	40	
	活动室（体育类）	45	
	人员密集的公共空间	55	
17.4 昼间时段应为6：00～22：00时，夜间时段应为22：00～次日6：00时。当昼间、夜间的划分当地另有规定时，应按其规定。			
17.5 主要功能房间室内的Z振级限值及适用条件应符合下列规定：			
主要功能房间室内的Z振级限值			
	房间功能	Z振级限值 V_{Lz} （dB）	
	日常生活	40	
	活动室（体育类）	45	
	人员密集的公共空间	55	
17.6 管线穿过有隔声要求的墙或楼板时，应采取密封隔声措施。			
17.7 空气质量			
17.7.1 本项目的室内环境污染类别为Ⅱ类民用建筑工程。			
17.7.2 工程竣工验收时，室内空气污染物浓度限量应符合下表的规定。			
室内空气污染物浓度限量			
	污染物	Ⅰ类民用建筑工程	Ⅱ类民用建筑工程
	氡（Bq/m ³ ）	≤150	≤150
	甲醛（mg/m ³ ）	≤0.07	≤0.08
	氨（mg/m ³ ）	≤0.15	≤0.20
	苯（mg/m ³ ）	≤0.06	≤0.09
	甲苯（mg/m ³ ）	≤0.15	≤0.20
	二甲苯（mg/m ³ ）	≤0.20	≤0.20
	TVOC（mg/m ³ ）	≤0.45	≤0.50
17.8 室内空气污染物浓度测量应符合下列规定：			
1. 除氨外，污染物浓度测量值均应为室内测量值扣除室外上风向空气中污染物浓度测量值（本底值）后的测量值；			
2. 污染物浓度测量值的极限值判定应采用全数值比较法。			
17.9 空气净化装置在空气净化处理后不应产生新的污染。			
17.10 装饰装修时，严禁在室内使用有机溶剂清洗施工用具。			
17.11 建筑工程所使用的砂、石、砖、实心砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属材料，其放射性限量应符合下表的规定。			
放射性限量表			
	测定项目	限量	
	内辐射指数（ I_{ra} ）	≤1.0	
	外照射指数 I_{γ}	≤1.0	
17.12 建筑工程中所使用的混凝土外加剂，氨的释放量不应大于0.10%，氨释放量测定方法应按国			

[illegible]

说明:			
1. 版权所有, 所有尺寸须以标注为准. 不准在图纸上直接量取. 施工单位须现场校验尺寸. 本图加盖出图专章为有效版本.			
2. 此图纸必须经图纸审查机构审查合格盖章并经消防审批部门审查合格盖章后方可施工			
工程设计出图专用章: ZHONGYAN CONSTRUCTION DESIGN			
出图文件出图专用章 中晏建设集团有限公司 资质等级 (建筑工程): 农林行业 专业 (专业或生态工程): 专业乙级 1025966 2024年02月31日			
(未盖专用章本图无效)			
注册师签章: STAMPED SIGN			
一级注册建筑师 张振兴 100964-002 2025年07月			
一级注册结构工程师 李涛 0696-S003 2024年06月			
(未盖专用章本图无效)			
 中晏建设集团有限公司 ZhongYan Construction Group Co., Ltd 建筑行业 (建筑工程) 乙级 证书编号: A251026966 本图版权属我公司所有, 除该工程外对本图的任何用途和复制, 须获得我公司的书面许可. THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY ZHONG YAN CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING			
签 署 栏 SIGNATURE			
制 图 DRAWN BY	何嫦妃	何嫦妃	
设 计 DESIGNED BY	何嫦妃	何嫦妃	
校 对 CHECKED BY	文 超	文超	
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	张振兴	张振兴	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR BY	吕学涛	吕学涛	
审 核 VERIFIED BY	文 超	文超	
审 定 APPROVED BY	张 宏	张宏	
会 签 栏 COUNTERSIGN			
建 筑 ARCHITECTURE	电 气 ELECTRIC		
结 构 STRUCTURE	暖 通 HVAC		
给 排 水 W. SEWER	智 能 AUTO.		
建设单位 CLIENT	巴中市巴州区教育科技和体育局		
工程名称 PROJECT	巴中市巴州区全民健身中心建设项目		
图纸名称 DRAWING TITLE	建筑施工设计总说明 (土建部分)		
设计编号 JOB NO.	ZY20240-01	图 号 DRAWING NO.	SM-02
设计阶段 STATUS	施工图	版 次 VERSION	第一版
比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2024. 05